

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind alipirea unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.12.571/02.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.12.572/02.04.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, ale art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36 alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă alipirea următoarelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Unirii F.N., adiacent Hotel Steaua Dunării - CF Giurgiu - Russe, conform planului anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- Lot 1 în suprafață de 10.000,00 mp, înscris în cartea funciară nr.3499/N, cu nr. cadastral 2149;
- Lot 2 în suprafață de 76.138,00 mp, înscris în cartea funciară nr.32616, cu nr. cadastral 32616.

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 86.138,00 mp.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica, Instituției Prefectului - Județului Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Serviciului Juridic și Administrație Locală și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vladu Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 22 aprilie 2015  
Nr. 157

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

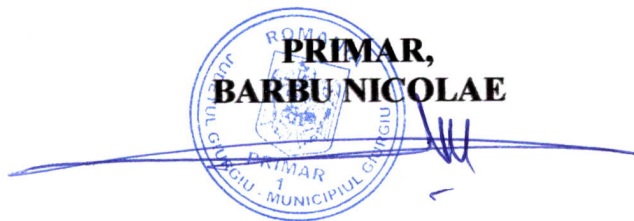
**EXPUNERE DE MOTIVE**

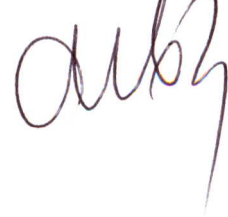
Având în vedere necesitatea tratării unitare a doua terenuri aparținând Municipiului Giurgiu situate în zona Parcului Tineretului, str. Unirii FN-adiacente Hotel Steaua Dunării-CF Giurgiu-Russe, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ALIPIREA UNOR TERENURI  
SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidența Strazi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

**PRIMAR,**  
**BARBU NICOLAE**





**RAPORT DE SPECIALITATE**

**I. TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 12571/02.04.2015, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea alipirii unor terenuri situate în intravilanul mun. Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

**II. TEMEIUL DE DREPT**

Conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE**

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal reglementarea situației juridice a unor terenuri aparținând Municipiului Giurgiu situate în str. Unirii FN-adiacent Hotel Steaua Dunării-CF Giurgiu-Ruse, în vederea alipirii a doua terenuri după cum urmează:

- lot 1 în suprafața de 10000,00 mp, înscris în cartea funciara nr. 3499/N cu nr. cadastral 2149;
- lot 2 în suprafața de 76138,00 mp, înscris în cartea funciara nr. 32616 cu nr. cadastral 32616;

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 86138,00 mp.

**IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparență decizională.

**V. CONCLUZII SI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

**DIRECTOR EXECUTIV**

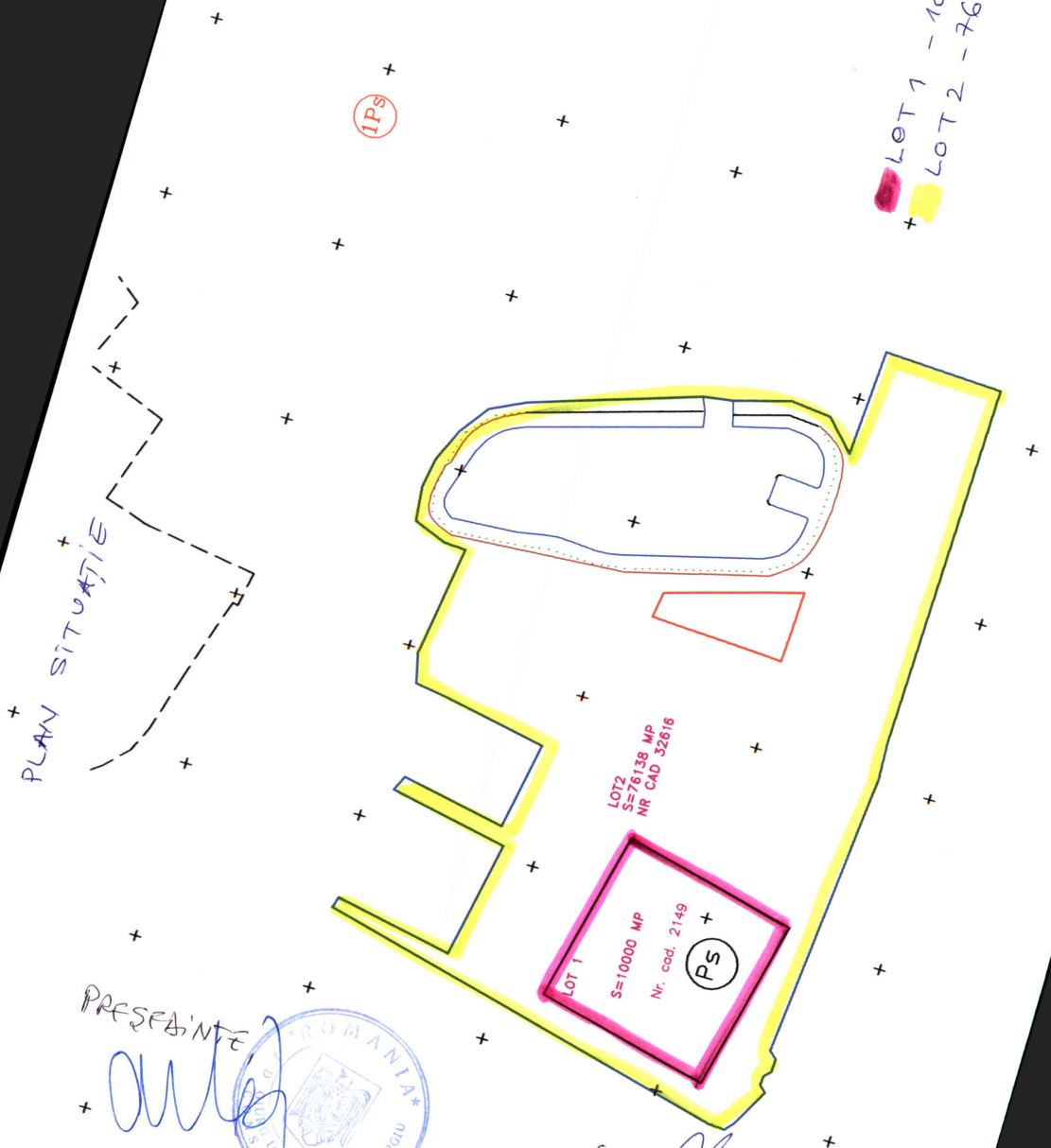
**Trăistaru Cristian**  


**COMP. CADASTRU**

**Jega Cezar**  


ANEXĂ LA HCM  
157/22.04.2015

LOT 1 - 10.000 mp  
LOT 2 - 76.138 mp



PLAN SITUATIE

PREȘEDINTE

*[Handwritten signature]*



SECRETAR

*[Handwritten signature]*